

QUADRO CONOSCITIVO

tavola INQUADRAMENTO SOVRACOMUNALE

1.a Inquadramento territoriale e pianificatorio sovcomunale

scala 1:10.000

COMUNE DI DONGO

31 MAR. 2009

adozione delibera C.C. n° del 2009
approvazione delibera C.C. n° del 2009

il tecnico Arch. Marielena Sgri
il sindaco sig. Lilla Virgino
resp. area Edilizia Privata ed Urbanistica ing. Denis Dell'Era

collaboratrice Silvia Aragona

Elaborato redatto dallo Studio Arch. Marielena Sgri

Doc. Arch. Marielena Sgri - Lambrugo (CO) - v. Roma, 3 - tel 031/3580232 - fax 031/2592139 - cell 338/7128010 - Mail: ena@studiosgri.it

PREVISIONI URBANISTICHE DEI COMUNI CONTERMINI

- Nuclii di antica formazione
- Ambiti residenziali
- Attrezzature turistico-ricettive
- Ambiti produttivi
- Attrezzature pubbliche standard
- Ambito boschivo
- Ambito agricolo

INDICAZIONI DI PIANO P.T.C.P. PROVINCIALE

- Rete ecologica:
- Elementi costitutivi fondamentali della rete ecologica CAP
 - Ambiti di massima naturalità MNA

- Sistema insediativo:
- Confine comunale
 - Aree urbanizzate esistenti e previste da P.R.G. vigenti
 - Centri storici e nuclei di antica formazione

- Simbologie
- Comune polo attrattore: Dongo, Gravedona

ELEMENTI DI RILEVANZA PAESISTICO - AMBIENTALE EVIDENZIATI DAL PTCP PROVINCIALE

Elementi fisico - morfologici

- Orrido o forra
- Torrente Albano
- Pianello del Lario
- Piana alluvionale
- Poncia
- Condole lacustre
- Condole di Gravedona
- Condole di Dongo

Elementi naturalistici

- Giardino del Merlo (D.M. del 14.5.1990)
- Ambito paleontologico - Sasso di Musso

Elementi paesaggistici

- Parco di valenza Paesaggistica - Sasso di Musso
- Area con presenza di alloggi - Alpe Croce
- Punto panoramico - Sant'Eufemia

Elementi Storico-culturali

- Elemento storico di difesa - Resti di fortificazioni altomedievali
- Luogo di culto
- Oratorio di Sant'Eufemia
- Chiesa di Santa Maria in Marfischio
- Santuario della Madonna delle Lacrime
- Edificio storico culturale - palazzo Manzoni

ELEMENTI FISICO-MORFOLOGICI

- corsi d'acqua
- torrente Albano (n° 318)
- Valle di Bartignano (n° 319)
- Valle di Tappano (n° 323)
- torrente Lami Rosso (n° 324)
- torrente Valle Stazzona (n° 336)
- laghi
- Lago di Como (n°194)
- area di primo appoggio - territorio al di sopra dei 1000 mt slm

VIABILITA'

- viabilità principale ss 340 dir. e ss 345 dir. di Como al Passo del Piano di Spagna (strada provinciale)
- viabilità secondaria n° 5
- Trasporto Pubblico CO. n. 010 - C18 - C19 - C19

"VARIANTE AGLI ABITATI DI DONGO - GRAVEDONA - DOMASO" progetto dell'Ufficio Lotti MUSSO - DONGO Regione Lombardia - Provincia di Como - ANAS

TRACCIATI GUIDA PAESAGGISTICI

- Sentiero Italia
- Antica Strada Regina e direttrici storiche dello Spugna e del Saffino
- Via dei Monti Latini

VIABILITA' LAGO DI COMO

- IMBARCADERI E PONTILI
- TRATTA A TRAGHETTO Como - Colico Dervio - Cabizzo - Musso - Dongo - Gravedona
- TRATTA CON COLLEGAMENTI RAPIDI Como - Colico Dervio - Dongo - Gravedona

